



UNSERE THEMEN

- Neubau Dönstedter Straße 9
- Sanierung Teufelsküche
- Renovierung Spielplatz Waldring
- Sommerfest in der Ziegelei Hundisburg
- Balkonwettbewerb
- Babyaktion
- Allgemeine Hinweise zum Winterdienst
- Sprechzeiten / Havariedienst
- Jubilare für den zurückliegenden Zeitraum
- Weihnachtsgrüße und Wünsche fürs neue Jahr

Neubau Dönstedter Straße 9

Die ersten Mauerziegel sind bereits angesetzt

Der Neubau an der Dönstedter Straße 9 nimmt Gestalt an. Nachdem der erste Spatenstich vollzogen war, haben sich die Bauarbeiter schon mächtig ins Zeug gelegt. Die Fundamente sind gegossen, die Stahlarmierungen sind eingelegt. Ebenso sind die Voraussetzungen zum Verlegen von Ver- und Entsorgungsleitungen geschaffen und auch bereits erste Mauerziegel angesetzt.

Die Witterungsverhältnisse haben unser Bauvorhaben vorerst „eingefroren“. Die Grundsteinlegung ist im



neuen Jahr der Startschuss, um den Neubau voran zu bringen. Auf jeden

Fall sollen im kommenden Jahr die neuen Mieter einziehen.



Sanierung Teufelsküche

Ergebnisse und weitere Planungen

Im August dieses Jahres hat die Genossenschaft mit der Sanierung von 120 Balkonen sowie der gesamten malermäßigen Instandsetzung der Fassade des Blockes *Vor der Teufelsküche* 2 – 26 begonnen. Voraussichtlich Ende des Jahres werden die Sanierungsarbeiten abgeschlossen sein. Der Block erfährt mit dieser Maßnahme eine hohe ästhetische Aufwertung. Die Sanierung ist jedoch mit einem erheblichen finanziel-

len Aufwand verbunden und wäre ohne einen Zuschuss im Rahmen des Förderprogramms *Stadtumbau - Ost* „Aufwertung“ nicht finanzierbar gewesen. Falls weitere Förderungen über das Programm *Stadtumbau - Ost* möglich sein sollten, ist es geplant, die Sanierungsarbeiten an den Balkonen und Fassaden gezielt an weiteren Objekten auf dem Süplinger Berg fortzusetzen.

Babyaktion

Ulrike Anna, Fiona, Laura, James, Luca und Mario, Jeremy Manuel, Luica, Lucy, Leon, Paul und Zoey ...

...heißen die jüngsten Mieter in unserer Genossenschaft. Nachdem die WBG „Roland“ in der letzten Rundschau einen Aufruf gestartet hatte, haben die Eltern ihre neugeborenen Sprösslinge vorgestellt. Auch im Jahr 2011 wird die „Babyaktion“ fortgesetzt. Wenn ein neuer Erdenbürger angekommen ist, sollten die Eltern sich bei der WBG „Roland“ melden. Auch die Geburtsurkunden und ein niedliches Foto sind erwünscht. Im Gegenzug können sich der kleine Erdenbürger und seine Eltern über ein Willkommensgeschenk freuen.



Spielplatz

Neue Farbe und neuer Sand vor dem Waldring 67/69

Während des Stadtteilspaziergangs wurde Kritik an dem Spielplatz vor den Blöcken *Waldring 67/69* laut. Im Zuge des „Soziale-Stadt-Projektes“ wurde eine Besserung angestrebt. So ließ die WBG die Geräte streichen, der Sand wurde ausgetauscht. Außerdem wurden auch die Sitzflächen der Bänke erneuert, genauso wie vor dem *Waldring 89-97*.

Allerdings sind einige Hundebesitzer sehr rücksichtslos, so dass die Wohnungsbaugenossenschaft noch einmal darauf hinweisen muss, dass der Spielplatz kein Hundeklo ist.



Sommerfest in der Ziegelei Hundisburg

Viel Spaß für die ganze Familie

Über 300 Mitglieder der WBG „Roland“ konnten begrüßt werden, als am 4. Juli dieses Jahres zum Sommerfest in der alten Ziegelei Hundisburg eingeladen wurde. Alle hatten viel Freude und ließen sich gern von der guten Laune anstecken, die unter anderem die Gebrüder Blattschuss verbreiteten. Die kleinen Gäste konnten sich die Gesichter bemalen lassen und an der Malstraße selbst kreativ werden. Auch die

Hüpfburg fand regen Zuspruch. Für das leibliche Wohl wurde mit Erbsensuppe und Original Thüringer Rostbratwurst sowie vor Ort frisch gebackenem Kuchen gesorgt. Doch der Höhepunkt des Festes war erneut die Tombola. Als Hauptpreis wurde eine Zwei-Tages-Reise nach Berlin inklusive eines Besuchs des Friedrichstadtpalastes verlost. Das nächste Sommerfest ist bereits in Planung.

Balkonwettbewerb

Auch dieses Jahr wieder schöne Balkone und Vorgärten

Zur Sommerzeit erstrahlt mancher Balkon in einem besonders schönen Antlitz. Das hat die Mitarbeiter der WBG Roland auch in diesem Jahr wieder angelockt. Mit der Kamera waren sie unterwegs, um die schönsten Balkone und Vorgärten im Bild festzuhalten. In den Wohngebieten „Süplinger Berg“ und „Rolandviertel“ wurden jeweils 6 Balkone und jeweils 3 Vorgärten als Preisträger ausgewählt. Die Gewinner werden in den nächsten Tagen benachrichtigt und erhalten Gutscheine für die Neupflanzung. Die Mitarbeiter



Rolandviertel

der WBG „Roland“ freuen sich über die Gestaltung der Balkone und Vorgärten, denn das trägt zur Attraktivität der Wohngebiete aktiv bei. Der Dank gilt nicht nur den Gewinnern, sondern allen Mitgliedern, die zur Verschönerung des Wohnumfeldes beitragen



Süplinger Berg

Allgemeine Hinweise zum Winterdienst

Der erste Schnee ist bereits gefallen. Schnell wurde klar, der Winter naht mit großen Schritten. Und auch wenn sich viele nach der weißen Weihnacht sehnen, auf glatte Straßen und Fußwege sowie riesige Schneeberge wie im vergangenen Winter würden sie sicher gern verzichten. Da sich der Winter aber nicht nach den Wünschen richtet, ist trotz des Winterdienstes bei bestimmten Witterungsverhältnissen besondere Vorsicht notwendig aber auch Rücksicht erforderlich.

Mit dem Winterdienst sind wie in den Vorjahren folgende Firmen beauftragt:

- in unserem Wohngebiet „Rolandviertel“ die Firma Stefan Neumann
- in unserem Wohngebiet „Süplinger Berg“ die Firma WISAG.

Sollten jedoch wieder solche extremen Verhältnisse auftreten, sind wir auch auf die Mithilfe der Mieter angewiesen. Weitere Informationen zum Winterdienst können den Hausaushängen entnommen werden.

Sprechzeiten Havariedienst

So erreichen Sie uns über die Feiertage

Am 24. und 31. Dezember bleibt die Geschäftsstelle geschlossen. An den Werktagen zwischen den Feiertagen sind unsere Mitarbeiter für Sie erreichbar. Eventuell auftretende Havarien können Sie an diesen Tagen direkt bei uns melden. Bei Störungen an den Feiertagen und außerhalb unserer Arbeitszeiten nutzen Sie bitte die bekannten Notrufnummern, die am Ende unserer Mieterzeitung oder auf den Infotafeln in Ihren Hauseingängen zu finden sind.

Wir gratulieren
zum Geburtstag

im Juli

Rolf Buschmann	75
Gerda Scheider	75
Martin Krüemmling	76
Erika Völcke	80
Inge Tschochner	80

im August

Margarete Hellmich	85
Edeltraud Lenz	70
Ursula Wittek	70
Christa Reichhardt	75
Inge Prause	75
Eva Fiedler	80
Adelheid Schreiber	80
Otto Breier	85

im September

Waltraud Hörl	85
Vera Lobjinski	75
Jutta Lendeckel	80

im Oktober

Ilse Wilke	85
Ernst Müller	70
Werner Kaschubiak	70
Hans-Dieter Hessler	75
Lothar Wahnschaap	75
Ingeborg Bryks	75
Werner Spremberg	85

im November

Elli Bellstedt	91
Hartmut Urbanczyk	70
Emma Koch	90
Maria Nitsche	91

im Dezember

Grete Stepputat	96
Hildegard Sopora	70
Reiner Staude	70
Jakob Wagner	70
Christa Lochner	75
Elfriede Mink	80
Willibald Ollesch	80
Anni Barnick	85
Else Fleischer	85
Ottillie Bier	91
Herta Hirsch	91



Wohnungsbaugenossenschaft
„Roland“ Haldensleben eG
Vor der Teufelsküche 21
39340 Haldensleben

Telefon: 03904 71019-0
Fax: 03904 71019-30
Internet: www.wbg-roland.de
E-Mail: kontakt@wbg-roland.de

Sprechzeiten

Dienstag 14:00 - 18:00 Uhr
Mittwoch 11:00 - 12:00 Uhr
Donnerstag 15:00 - 17:00 Uhr

Ansprechpartner

Sekretariat:
Frau Eggert 03904 71019-11

Kaufmännische Leiterin:
Frau Kursawe 03904 71019-12

Betriebskostenabrechnung:
Frau Oerlecke 03904 71019-14

Buchhaltung:
Frau Sommer 03904 71019-15

Wohnungswirtschaft:
Frau Preck 03904 71019-16
Herr Wunderlich 03904 71019-18

Ständige Bereitschaftsdienste

Heizung/Sanitär 0170 5 09 08 20
0700 96 22 87 26

Elektro 0700 96 22 83 53

Rohrverstopfung außerhalb der
Wohnung / Wassereintrich im
Keller:
Fa. Stridde 03904 29 78
0170 5 39 45 06

bei Sturmschäden:
Dachdecker- 03904 4 58 97
meister Brecht 0171 06 78 09 83

Impressum

Herausgeber:
Vorstand der WBG „Roland“
Haldensleben eG
Vor der Teufelsküche 21
39340 Haldensleben
verantwortlich für den Inhalt:
hauptamtlicher Vorstand der WBG
Redaktion: C. Arendt
Layout, Druck: Manus Konzepte

*Aufsichtsrat, Vorstand und
Mitarbeiter der WBG „Roland“
wünschen allen Mitgliedern
und ihren Familien eine
erlebnisreiche Adventszeit,
besinnliche
Weihnachtsfeiertage und
alles Gute fürs neue Jahr.*

